

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕРБАКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20.05.2022г.**

**с. Щербаки**

**№ 22**

О внесении изменений в постановление от 17.07.2017г. № 33 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов"

В соответствии с частью 2 статьи 39.15, статьей 39.16, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 02.09.2020г. № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Щербакинское сельское поселение» Саргатского муниципального района Омской области, Администрация Щербакинского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. внести в постановление от 17.07.2017г. № 33 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов" следующие изменения:

    пункт 2 подраздела 2 дополнить словами «индивидуальные предприниматели»

    пункт 28 дополнить подпунктом 26 следующего содержания:

    26) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

    пункт 28 дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

    14.1) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

    подпункт 24 пункта 28 читать в следующей редакции:

    24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости";

    подпункт 4 пункта 19 читать в следующей редакции:

4) подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства.

в подпункте 1 пункта 19, пункте 22 слова «приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1» заменить словами «приказом Росреестра от 02.09.2020г. № П/0321»

пункт 19 дополнить подпунктами 6,7 следующего содержания:

6) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

7) проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в «Муниципальном вестнике» Щербакинского сельского поселения и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте [www.sargat.omskportal.ru](http://www.sargat.omskportal.ru).

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Щербакинского сельского поселения

В.С. Лукашук